

Městský úřad Česká Lípa
odbor životního prostředí
náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa

Váš dopis zn.:	---
Ze dne:	5.3.2023
Spisová zn.:	MUCL/6741/2023/OŽP/IP
Ev.č. dokumentu:	vitclpVD_649353
Č.j. dokumentu:	MUCL/43860/2023
Vyřizuje:	Procházková Ilona
Telefon:	487 881 162
Počet stran dokumentu:	7
Počet příloh/počet listů příloh:	0
Datum:	31.3.2023

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, pověřený podle vnitřního předpisu vydáváním koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa, jako dotčený orgán podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává podle ustanovení § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, po posouzení žádosti, kterou dne 5.3.2023 podal stavebník / investor:

Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, kterého zastupuje Ivana Staňková, IČO 25458990, V Horkách č.p. 101/1, Liberec 9, 460 07 Liberec 7 (dále jen "žadatel")

ve věci společného povolení:

"Lávka Svárov - Kopeček - prodloužení komunikace_SO 101 Komunikace" (dále jen "záměr")

realizované na pozemcích: parc. č. 4047/8, 4057/1, 4057/2, 4058, 4059/1, 4060/2, 4061/1, 4065/2, 4069, 6042 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, a k ní připojené projektové dokumentaci, následně předkládané stavebnímu úřadu pro vydání příslušného povolení, zpracované autorizovaným projektantem, kterým je: Ivana Staňková, IČO 25458990, datované 02/2023 včetně situačního výkresu datovaného ke dni 02/2023.

Popis záměru: Jedná se o novostavbu stezky pro pěší a cyklisty propojující dvě městské části a navazující na značenou cyklotrasu. Stávající chodník bude odstraněn a nahrazen novou komunikací v nové trase. Součástí stavby je nové veřejné osvětlení.

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: prochazkovi@mucl.cz

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů vydává toto **koordinované závazné stanovisko** zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí na základě těchto níže uvedených zvláštních zákonů.

1. Ochrana přírody a krajiny

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany přírody a krajiny**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 77 odst. 1 písm. p), § 66 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Bude dodržována ČSN 83 9061- Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.
- V chráněném kořenovém prostoru dřevin nedojde k ukládání žádného materiálu, umístování zařízení, průjezdu mechanismů, návězok apod. Bude minimalizováno riziko poškození nadzemních částí stromu stavební činností a mechanismy.
- Před případným kácením dřevin, které podléhají vydání povolení je potřebné požádat o vydání rozhodnutí příslušný orgán ochrany přírody podle § 8 uvedeného zákona a v souladu s vyhláškou č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení.
- Po realizaci stavby bude okolí dáno do původního stavu - narovnaní terénu, ozelenění ploch.
- Záměr bude realizován dle předložené projektové dokumentace.
-

Odůvodnění

Městský úřad v České Lípě, odbor životního prostředí obdržel dne 5. března 2023 žádost stavebníka: Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa, kterého zastupuje Ivana Staňková, IČO 25458990, V Horkách č.p. 101/1, Liberec 9, 460 07 Liberec 7, o vydání závazného stanoviska z hlediska zájmů hájených zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů k povolení stavby: "Lávka Svárov Kopeček prodloužení komunikace_SO 101 Komunikace."

Předmětem předložené projektové dokumentace je novostavba stezky pro pěší a cyklisty propojující dvě městské části a navazující na značenou cyklotrasu.

V předložené projektové dokumentaci je uvedeno, že dojde ke kácení dřevin v kolizi se stavbou. Specifikace dřevin není uvedena. Je uvedeno pouze to, že se jedná o náletové dřeviny, břízy.

Orgán ochrany přírody je oprávněn v rozsahu své působnosti ukládat podmínky pro výkon činností, které by mohly způsobit nedovolenou změnu části přírody.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, orgán ochrany přírody souhlasí s realizací stavby za dodržení stanovených podmínek.

(Bc. Pokorná, referent ochrany přírody, tel.: 487 881 277, e-mail: pokornale@mucl.cz)

2. Ochrana ovzduší

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany ovzduší**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: prochazkovai@mucl.cz

Odůvodnění

Z hlediska ochrany ovzduší, provedení výše uvedené stavby nepodléhá vydání závazného stanoviska.

Upozorňujeme však, že práce musí být vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. V případě potřeby budou učiněna odpovídající opatření k eliminaci nadměrné prašnosti.

Např. Stavební (bourací, zemní) práce budou vedeny způsobem, který zajistí minimální prašnost. Na staveništi bude udržována čistota a pořádek, pojižděné zpevněné plochy budou pravidelně čištěny.

V případě potřeby budou prováděna účinná opatření k omezení prašnosti (zkrápění staveniště, čištění kol nákladních automobilů a stavebních mechanismů při výjezdu ze staveniště, čištění komunikací apod.

(Muchová, referent ochrany ovzduší, tel.: 487 881 120, e-mail: muchova@mucl.cz)

3. Nakládání s odpady

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy odpadového hospodářství**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. a), b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (zákon o odpadech), nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění

Předmětná stavba nepodléhá vydání závazného stanoviska ani vyjádření z hlediska nakládání s odpady (nebo vedlejšími produkty) dle zákona o odpadech. Z tohoto důvodu není orgán státní správy odpadového hospodářství dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko ani vyjádření.

(Zábranová, referent odpadového hospodářství, tel.: 487 881 241, e-mail: zabranova@mucl.cz)

4. Ochrana lesa

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán státní správy lesů**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 48 odst. 2 písm. c), § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska lesního zákona se výše zmíněná stavba netýká zájmů ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa. Z tohoto důvodu není orgán státní správy lesů dotčeným orgánem, a proto nebylo vydáno závazné stanovisko.

(Ing. Bc. Podskoč, DiS., referent lesního hospodářství, tel.: 487 881 269, e-mail: podskoc@mucl.cz)

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **orgán ochrany zemědělského půdního fondu**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny a lze s ním souhlasit.

Odůvodnění

Na stavbu "Lávka Svárov - Kopeček - prodloužení komunikace" v k.ú. Česká Lípa bylo vydáno dne 14.03.2023 pod č.j.: MUCL/35090/2023 rozhodnutí o souhlasu k odnětí půdy ze ZPF.

(Kreidlová, referent zemědělství, tel.: 487 881 213, e-mail: kreidlova@mucl.cz)

6. Ochrana vod

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, jako **vodoprávní úřad**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3, § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny a lze s ním souhlasit.

Odůvodnění

Vodoprávní úřad posoudil podklady podané žádosti a došel k závěru, že s předloženým návrhem lze souhlasit, protože prováděním stavby ani jejím užíváním nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Odvodnění je s ohledem na malou šířku komunikace řešeno vyspádováním mimo zpevněnou plochu, kde dojde ke vsaku. Podobně je řešeno odvodnění podkladní drenážní vrstvy vozovky ze ŠD, které je navíc v nejnižších místech dle konfigurace terénu vyvedeno drenáží do místní kanalizace.

Na základě výše uvedených skutečností, předložených podkladů a prostudování ostatních souvisejících písemností, rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska.

(Bc. Voslařová, referent vodního hospodářství, tel.: 487 881 101, e-mail: voslarova@mucl.cz)

7. Doprava

Městský úřad Česká Lípa, odbor dopravy, jako **silniční správní úřad** ve věcech silnic II. a III. třídy a místních komunikací města Česká Lípa, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 40 odst. 4 písm. a) a d) odst. 5 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny a lze s ním souhlasit.

Odůvodnění

Z předložené žádosti a přiložených podkladů a dokumentace vyplývá, že předložený záměr je zpracován v souladu se zájmy, které chrání zákon o pozemních komunikacích a z toho důvodu odbor dopravy nemá žádné připomínky.

(Ondřej, referent silničního úřadu, tel.: 487 881 365, e-mail: ondrej@mucl.cz)

8. Památková péče

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **orgán státní památkové péče**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

Upozornění

Z hlediska zájmů státní památkové péče k věci sdělujeme, že výše uvedený záměr je situován mimo plošně památkově chráněné území (památková rezervace, památková zóna, památkové ochranné pásmo) a nachází se mimo prostředí kulturní památky. Vzhledem k uvedenému nejsou

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: prochazkovai@mucl.cz

dotčeny zájmy státní památkové péče a orgán státní památkové péče nebude ve věci vydávat závazné stanovisko.

Upozorňujeme na zákonnou povinnost stavebníka v souvislosti s výkopovými pracemi na území s archeologickými nálezy oznámit vždy tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha (§ 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) a také na jeho oznamovací povinnost v případě náhodného archeologického nálezu (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.) V této věci je možné kontaktovat pracoviště archeologie a speleoantropologie českolipského Vlastivědného muzea a galerie, Archeologické muzeum Šatlava v České Lípě, oznámení lze zaslat rovněž elektronicky (oznameni@arup.cas.cz) nebo poštou (Archeologický ústav V ČR, Praha, v. v. i., Letenská 4, 118 01 Praha 1).

(Blanda, DiS., referent památkové péče, tel: 487 881 215, email: blanda@mucl.cz)

9. Územní plánování

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako **úřad územního plánování**, věcně a místně příslušný sděluje:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 6 odst. 1 písm. e), § 96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- Záměr bude realizován v souladu s předloženou dokumentací.
- Toto závazné stanovisko platí s ohledem na § 96b odst. 5 stavebního zákona dva roky ode dne vydání.

Odůvodnění

Záměrem žadatele je novostavba stezky pro pěší a cyklisty, vč. realizace veřejného osvětlení, na pozemcích p. č. 4047/8, 4057/1, 4057/2, 4058, 4059/1, 4060/2, 4061/1, 4065/2, 4069 a 6042 v k. ú. Česká Lípa. Navržená stezka nahradí stávající chodník, který bude odstraněn.

Při vydání stanoviska vycházel úřad územního plánování z podkladů předložených spolu se žádostí, zejména:

- situační výkres na podkladě katastrální mapy s vyznačením umístění stavby,
- údaje o účelu stavby.

Úřad územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Předložený záměr není republikového významu. Politika územního rozvoje ČR ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5 (dále "PÚR ČR") záměr v jím dotčeném území neřeší, záměr se věci řešených PÚR ČR nedotýká.

Ze Zásad územního rozvoje Libereckého kraje ve znění Aktualizace č. 1 (dále "ZÚR LK") pro záměr nevyplývá zvláštní požadavek a záměr je se ZÚR LK v souladu.

Dle Územního plánu (dále "ÚP") Česká Lípa, úplné znění po změnách č. 1, 4, 5, 6, 7 a 9, jsou předmětné pozemky p. č. 4047/8, 4057/1, 4057/2, 4058, 4060/2, 4061/1, 4069 a 6042 součástí plochy veřejných prostranství - pro dopravu (UV), v zastavěném území i v nezastavěném území. Hlavním využitím jsou pozemky veřejných prostranství pro shromažďování a pobyt obyvatel, pozemky veřejných prostranství zajišťující přístup a příjezd na pozemky ploch s rozdílným způsobem využití a jejich zásobování médii. Přípustné jsou trasy místních a účelových komunikací pro pěší a automobilovou dopravu, technická infrastruktura je v této ploše přípustná. Pozemek p. č. 4059/1 je v místě záměru součástí plochy městské zeleně - parky, veřejná a vyhrazená zeleň (UZ), v zastavěném území. Přípustné jsou cesty pro pěší a cyklistickou dopravu. Technická infrastruktura je v této ploše také přípustná. Pozemek p. č. 4065/2 je součástí plochy občanské vybavenosti (OV), v zastavěném území. Přípustné jsou pozemky související dopravní a

ID DS: bkfbe3p
IČ: 00260428
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: prochazkovai@mucl.cz

technické infrastruktury, parkoviště. Podmínky využití plochy městské zeleně - parky, veřejná a vyhrazená zeleň (UZ) a podmínky prostorového uspořádání:

- *podíl zastavěné plochy z výměry jednotlivých pozemků max. 10 %,*

- *podíl zeleně na jednotlivých pozemcích min. 80 %.*

Záměrem žadatele je novostavba stezky pro pěší a cyklisty o celkové zastavěné ploše zhruba 515 m² (část stezky o ploše zhruba 233 m² bude umístěna v ploše městské zeleně - parky, veřejná a vyhrazená zeleň (UZ), část stezky o ploše zhruba 282 m² bude umístěna v ploše veřejných prostranství - pro dopravu (UV)). Předložený záměr nepřekračuje maximální podíl zastavěné plochy, minimální podíl zeleně je záměrem také dodržen. Součástí záměru je realizace veřejného osvětlení. Pozemky p. č. 4047/8, 4057/1, 4057/2, 4058, 4059/1, 4060/2, 4061/1, 4065/2, 4069 a 6042 jsou záměrem dotčeny umístěním vedení veřejného osvětlení včetně osvětlovacích bodů. Stanovené podmínky pro využití ploch realizaci záměru umožňují. Záměr je s ÚP Česká Lípa v souladu.

Dle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v nezastavěném území v souladu s jeho charakterem umísťovat stavby, zařízení, a jiná opatření **pouze pro** zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, **pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, přípojky a účelové komunikace**, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra; doplňková funkce bydlení či pobytové rekreace není u uvedených staveb přípustná.

Úřad územního plánování posoudil soulad záměru z hlediska relevantních cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona a konstatoval, že je záměr s těmito v souladu.

(Vu Thuy Trang, Ing., referentka územního plánování, tel.: 487 881 191, e-mail: vu@mucl.cz)

Závěr koordinovaného závazného stanoviska:

Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, pověřený podle vnitřního předpisu pro vydávání koordinovaných závazných stanovisek nebo koordinovaných stanovisek za Městský úřad Česká Lípa jako dotčený orgán podle ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů s odkazem na ustanovení § 149 odst. 1 a 2 správního řádu po posouzení žádosti, kterou dne 5.3.2023 podal žadatel:

Město Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, kterého zastupuje Ivana Staňková, IČO 25458990, V Horkách č.p. 101/1, Liberec 9, 460 07 Liberec 7

ve věci společného povolení:

"Lávka Svárov - Kopeček - prodloužení komunikace_SO 101 Komunikace"

realizované na pozemcích: parc. č. 4047/8, 4057/1, 4057/2, 4058, 4059/1, 4060/2, 4061/1, 4065/2, 4069, 6042 v katastrálním území Česká Lípa, obec Česká Lípa, s ohledem na výše uvedená stanoviska došel k závěru, že požadavky na ochranu veřejných zájmů, chráněných zvláštními právními předpisy, nejsou v rozporu a záměr je možný realizovat, pokud budou dodrženy výše uvedené podmínky dotčených orgánů veřejné správy.

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: prochazkovai@mucl.cz

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu je závazné stanovisko úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Podle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu je však možné obsah koordinovaného stanoviska napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí ve věci. Podle ustanovení § 149 odst. 8 správního řádu lze nezákonné závazné stanovisko zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko

Žadatelem předložená dokumentace pro vydání koordinovaného závazného stanoviska nebo koordinovaného stanoviska je spolu s vydaným stanoviskem žadateli vrácena zpět.

Ing. Alexandra Píšková
vedoucí odboru životního prostředí

Obdrží:

Město Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka č.p. 1/1, 470 01 Česká Lípa 1, které zastupuje Ivana Staňková, V Horkách č.p. 101/1, Liberec 9, 460 07 Liberec 7

ID DS: bkfb3p
IČ: 00260428
http: www.mucl.cz

Adresa pro písemný styk:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-podatelna: podatelna@mucl.cz

Adresa sídla pracoviště:
náměstí T. G. Masaryka č.p. 1 (budova F)
470 36 ČESKÁ LÍPA
e-mail: prochazkovai@mucl.cz